

Протокол результатов голосования
Очередного Общего собрания членов ТСН «Заповедное озеро» (ОГРН 5187746004793)
11 июня 2023г.

Зарегистрировано на собрании _____ 53 (пятьдесят три) _____ человека, из них:

Членов товарищества _____ 41 (сорок один) _____ человек.

Лиц, владеющих садовыми земельными участками, расположенными в границах территории ТСН, но не вступивших в члены ТСН (далее – индивидуальные садоводы) – _____ 12 (двенадцать) _____ человек.

Для подсчетов результатов голосования общим собранием была избрана комиссия в составе:

_____ Некрасова Надежда Вячеславовна
_____ Дроздов Владимир Алексеевич
_____ Комиссарова Наталия Андреевна

Счетная комиссия единогласно избрала председателем счетной комиссии Н.В. Некрасову.

Голосование проводится лично лицами, имеющими право принимать участие в голосовании, либо по доверенности. Голосование осуществляется путем заполнения каждым голосующим избирательного бюллетеня и передачи в счетную комиссию. Подсчет голосов проводится по окончании голосования по всем вопросам.

По каждому вопросу указано, кто имеет право голоса согласно Федеральному закону 217-ФЗ от 29 июля 2017г., и какое минимальное количество голосов необходимо для принятия положительного решения.

1. Голосование по первому вопросу.

Избрать:

председателем собрания _____ Снежинского Владимира Витальевича

секретарем собрания _____ Зеленову Елену Геннадьевну

членом счетной комиссии (1) _____ Некрасову Надежду Вячеславовну

членом счетной комиссии (2) _____ Дроздова Владимира Алексеевича

членом счетной комиссии (3) _____ Комиссарову Наталию Андреевну

Право голоса имеют только члены Товарищества (41 человек). Необходимо **>50%** голосов.
Результаты голосования по первому вопросу:

«ЗА» 41 бюллетеней, что составляет 100 % от числа зарегистрированных членов.

«ПРОТИВ» 0 бюллетеней, что составляет 0 % от числа зарегистрированных членов.


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 бюллетеней, что составляет 0 % от числа зарегистрированных членов.

ТАКИМ ОБРАЗОМ:

Решение по первому вопросу: ПРИНЯТО / НЕ ПРИНЯТО (ненужное зачеркнуть)

Председатель комиссии: _____  _____ Некрасова Надежда Вячеславовна

Члены комиссии: _____  _____ Дроздов Владимир Алексеевич

_____  _____ Комиссарова Наталия Андреевна

2. Голосование по второму вопросу.

Утвердить отчет Правления о проделанной работе:

Право голоса имеют только члены Товарищества (41 человек). Необходимо **>50%** голосов.
Результаты голосования по второму вопросу:

«ЗА» 40 бюллетеней, что составляет 97,56 % от числа зарегистрированных членов.

«ПРОТИВ» 0 бюллетеней, что составляет 0 % от числа зарегистрированных членов.


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 бюллетеней, что составляет 2,44 % от числа зарегистрированных членов.

ТАКИМ ОБРАЗОМ:

Решение по второму вопросу: ПРИНЯТО / НЕ ПРИНЯТО (ненужное зачеркнуть)

Председатель комиссии:  Некрасова Надежда Вячеславовна

Члены комиссии:  Дроздов Владимир Алексеевич

 Комиссарова Наталия Андреевна

3. Голосование по третьему вопросу.

Утвердить отчет ревизионной комиссии:

Право голоса имеют только члены Товарищества (41 человек). Необходимо **>50%** голосов.
Результаты голосования по третьему вопросу:

«ЗА» 40 бюллетеней, что составляет 97,56 % от числа зарегистрированных членов.

«ПРОТИВ» 0 бюллетеней, что составляет 0 % от числа зарегистрированных членов.


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1 бюллетеней, что составляет 2,44 % от числа зарегистрированных членов.

ТАКИМ ОБРАЗОМ:

Решение по третьему вопросу: ПРИНЯТО / НЕ ПРИНЯТО (ненужное зачеркнуть)

Председатель комиссии:  Некрасова Надежда Вячеславовна

Члены комиссии:  Дроздов Владимир Алексеевич

 Комиссарова Наталия Андреевна

4. Голосование по четвёртому вопросу.

Принять смету на период 2023г.-2024г. в размере 1 812 000 руб. Сохранить размер членских взносов в размере 1 000 руб. в месяц с собственника участка и подтвердить ранее утвержденные сроки их внесения. Положения принимаемой сметы действуют до момента утверждения новой сметы.

Право голоса имеют все лица, имеющие право принимать участие в голосовании (53 человека).
Необходимо $\geq 2/3$ голосов.

Результаты голосования по четвертому вопросу:

«ЗА» 51 бюллетеней, что составляет 96,23 % от числа зарегистрированных членов.

«ПРОТИВ» 2 бюллетеней, что составляет 3,77 % от числа зарегистрированных членов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 бюллетеней, что составляет 0 % от числа зарегистрированных членов.

ТАКИМ ОБРАЗОМ:

Решение по первому вопросу: ПРИНЯТО / НЕ ПРИНЯТО (ненужное зачеркнуть)

Председатель комиссии:  Некрасова Надежда Вячеславовна

Члены комиссии:  Дроздов Владимир Алексеевич

 Комиссарова Наталия Андреевна

5. Голосование по пятому вопросу.

Предложение выкупа земель общего пользования собственником участков.

Принять предложение собственника ООО «ТЮАМ ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ИНН 503212265093) о продаже земель с кадастровыми номерами

50:03:0070380:384, 50:03:0070380:391, 50:03:0070380:388, 50:03:0070380:401, 50:03:0070380:392, 50:03:0070380:393, 50:03:0070380:394, 50:03:0070380:395, 50:03:0070380:396, 50:03:0070380:397, 50:03:0070380:399, 50:03:0070380:400, 50:03:0070380:386, 50:03:0070380:387, 50:03:0070380:741, 50:03:0070380:242, 50:03:0070380:190

ТСН «Заповедное озеро» запросить оферту и, после её получения, собрать внеочередное общее собрание, на котором принять эту оферту и обсудить порядок выкупа земель.

Право голоса имеют все лица, имеющие право принимать участие в голосовании.

Необходимо $\geq 2/3$ голосов (53 человека).

Результаты голосования по пятому вопросу:

«ЗА» 3 бюллетеней, что составляет 5,66 % от числа зарегистрированных членов.


«ПРОТИВ» 48 бюллетеней, что составляет 90,57 % от числа зарегистрированных членов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2 бюллетеней, что составляет 3,77 % от числа зарегистрированных членов.

ТАКИМ ОБРАЗОМ:

Решение по первому вопросу: ПРИНЯТО / НЕ ПРИНЯТО (ненужное зачеркнуть)

Председатель комиссии:  Некрасова Надежда Вячеславовна

Члены комиссии:  Дроздов Владимир Алексеевич

 Комиссарова Наталия Андреевна

6. Голосование по шестому вопросу.

Принять в члены ТСН собственников:

№ пп	Фамилия Имя Отчество	Номер участка
1	Головастов Станислав Владимирович	22,23,55
2	Арефьев Максим Сергеевич	42
3	Мокринская Екатерина Александровна	80,81
4	Власов Виталий Леонидович	255,256

Право голоса имеют только члены Товарищества (41 человек). Необходимо **>50%** голосов. Голосование проходило индивидуально для каждого собственника.

Результаты голосования по шестому вопросу одинаковы по каждому собственнику:

«ЗА» 41 бюллетеней, что составляет 100 % от числа зарегистрированных членов.

«ПРОТИВ» 0 бюллетеней, что составляет 0 % от числа зарегистрированных членов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 бюллетеней, что составляет 0 % от числа зарегистрированных членов.

ТАКИМ ОБРАЗОМ:

Решение по первому вопросу: **ПРИНЯТО** / ~~НЕ ПРИНЯТО~~ (ненужное зачеркнуть)

Председатель комиссии:  Некрасова Надежда Вячеславовна

Члены комиссии:  Дроздов Владимир Алексеевич

 Комиссарова Наталия Андреевна